

Düsseldorf, 27. Januar 2009

ISO 14001 für Umweltmanagement-System

## **LOOP5 - zweite Großbaustelle in Deutschland erhält Umweltsiegel**

- **63.000 m<sup>2</sup> große Baustelle Loop5 erhält Umweltattest ISO 14001**
- **Sonae Sierra ist das einzige Unternehmen in Deutschland mit beehrtem Umweltsiegel für den Betrieb von Baustellen**
- **Nach ALEXA in Berlin ist nun auch Loop5 in Weiterstadt zertifiziert**

Sonae Sierra und Foncière Euris haben nach Prüfung durch Lloyd's Register Quality Association (LRQA) für den Betrieb der Baustelle des Loop5 Einkaufszentrums in Weiterstadt die Zertifizierung nach der internationalen Umweltmanagementnorm ISO 14001 erhalten. Unter Experten gilt die Zertifizierung eines Baustellenbetriebs nach ISO 14001 als anspruchsvoll – Sonae Sierra ist das einzige Unternehmen auf dem deutschen Markt, das seine Baustellen nach ISO 14001 Zertifizierung durchführt. Die Eröffnung des Centers in der Nähe von Frankfurt ist für Herbst 2009 geplant.

„Sonae Sierra lebt seit vielen Jahren konsequent nach der Strategie einer besonders weit reichenden Unternehmensverantwortung. Dazu gehört auch der Umweltschutz, der den gesamten Lebenszyklus eines Shoppingcenters umfasst. Nachhaltigkeit beginnt bei Sonae Sierra bereits bei der Planung und beim Bau von neuen Centern und umfasst den gesamten Lebenszyklus der Immobilie. Die Zertifizierung von Loop5 nach ISO 14001 beweist, dass unser Umweltmanagement-System hohe Standards erfüllt. In Deutschland ist ein solches Bekenntnis zum Umweltschutz einzigartig“, sagte Álvaro Portela, Chief Executive Officer von Sonae Sierra.

Sonae Sierra gilt in Sachen Umwelt in Deutschland als Pionier und setzt bereits seit zehn Jahren auf Nachhaltigkeit. Kern der fortschrittlichen Umweltstrategie ist das umfassende Umweltmanagement-System (UMS), das weltweit bei allen Projekten von der Bauphase bis zum Betrieb der Center bindend ist und die Auswirkungen auf die Umwelt durch die Aktivitäten des Unternehmens minimieren soll. Dabei achtet

das Unternehmen auf besonders verantwortlichen Umgang mit Wasser, Strom, Brennstoffen, Bau- und Rohmaterialien sowie Abfall, bezieht aber auch Faktoren wie Baulärm, Sicherheits- und Gesundheit, Logistik und Verkehrsflüsse sowie die nachhaltige Nutzung von Grundstücken ein.

Bis jetzt führt das Unternehmen 17 Großbaustellen mit dem ISO 14001 Zertifikat und will auch alle künftigen Baustellen zertifizieren lassen. Aber auch Einkaufscenter im Betrieb erhalten das begehrte und international gültige Umwelt-Siegel nach ISO 14001. Von 50 bestehenden Einkaufszentren verfügen bereits 39 über das Zertifikat. Damit beträgt der Anteil der fertig gestellten Shopping Center von Sonae Sierra, die im Besitz des Umweltzertifikates sind, 78 Prozent.

In Deutschland besitzt und betreibt Sonae Sierra bis jetzt zwei Einkaufszentren: das ALEXA in Berlin sowie die Münster Arkaden. Seit Januar 2009 ist das Unternehmen darüber hinaus für das Centermanagement der Post Galerie in Karlsruhe verantwortlich. Das im September 2007 eröffnete ALEXA hat als erstes Shoppingcenter in Deutschland in der Bauphase die Zertifizierung nach ISO 14001 erhalten. Auch in den Münster Arkaden, die Sonae Sierra als bestehendes Center übernommen hat, werden die Umweltprinzipien sukzessive eingeführt. Die klar definierten Ziele veröffentlicht Sonae Sierra jährlich in einem Corporate Responsibility Report.

Loop5 soll für über 1 Million Einwohner um Weiterstadt die zentrale Shopping- und Freizeitwelt werden und wird auf 56.500 m<sup>2</sup> Gesamtmietfläche (GLA) 177 Geschäfte beherbergen, von denen 90% bereits vergeben sind. Das zentrale Motto des Centers ist die Luft- und Raumfahrt, das sich in Design und Architektur widerspiegelt.

### **Green Thinker Award für Sonae Sierra**

Sonae Sierra hat im Oktober 2008 auf der Immobilienmesse Expo Real den „Green Thinker Award“ erhalten. Damit wurde unter 100 führenden Immobilienentwicklern in Europa die größte Pionierleistung für Strategien im Bereich Umwelt und Unternehmensverantwortung ausgezeichnet.

### **Über Foncière Euris**

Foncière Euris ([www.fonciere-euris.fr](http://www.fonciere-euris.fr)), ist ein französisches, börsennotiertes Unternehmen, das sich auf die Entwicklung von Einkaufs- und Freizeitzentren in Europa spezialisiert hat. Das Unternehmen bildet Allianzen mit Top-Entwicklern und investiert in Großprojekte, die zur Belebung des Stadtbildes beitragen. Foncière Euris ist ein Unternehmen der Euris-Gruppe, die von Jean-Charles Naouri kontrolliert wird. Zu Foncière Euris gehört auch die Casino-Gruppe, Frankreichs zweitgrößte, börsennotierte Einzelhandelskette.

### **Über Sonae Sierra**

Sonae Sierra ([www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com)) ist ein internationaler Spezialist für Einkaufszentren. Mit Leidenschaft bringen wir Innovation und Spannung in die Einkaufs- und Freizeitwelt. Das Unternehmen ist Eigentümer von 50 Einkaufszentren in Portugal, Spanien, Italien, Deutschland Griechenland, Rumänien und Brasilien mit einer vermietbaren Gesamtfläche (GLA) von über 1,9 Mio. m<sup>2</sup>. Zurzeit entwickelt das Unternehmen 15 weitere Projekte und hat 12 neue Projekte in verschiedenen Bauphasen mit einer vermietbaren Gesamtfläche (GLA) von 1,2 Mio. m<sup>2</sup>. Im Jahr 2007 verzeichneten die Einkaufszentren des Unternehmens mehr als 410 Millionen Besuche.

### **Ansprechpartner**

Britta Sloan  
Communication Manager Germany  
Tel: (+49) 211 43616-230  
Fax: (+49) 211 43616-244  
[b.sloan@sonaesierra.com](mailto:b.sloan@sonaesierra.com)